

Libertad y Orden

**AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT**

**AUTO No. 305-**

"Por medio del cual se avoca conocimiento"

*De conformidad con lo consagrado en los artículos 64, 65 y 66 de la Constitución Política de Colombia, lo establecido en el Capítulo XII y los artículos 66 y siguientes de la Ley 160 de 1994 y lo dispuesto en el Decreto 2363 de 2015, y*

**CONSIDERANDO**

Que la Ley 1753 de 2015 en su artículo 107, revistió al Presidente de la República de facultades extraordinarias para: "a) Crear una entidad u organismo perteneciente a la Rama Ejecutiva del Orden Nacional del sector descentralizado, fijando su objeto y estructura orgánica, responsable de la administración de las tierras como recurso para el desarrollo rural, de la política de acceso a tierras y la gestión de la seguridad jurídica para consolidar y proteger los derechos de propiedad en el campo".

Que mediante Decreto 2365 de 2015, se suprimió el Instituto Colombiano de Desarrollo Rural- INCODER, ordenándose su liquidación, y en desarrollo de la facultad prevista en el literal a) del artículo 107 de la Ley 1753 de 2015, se creó, a través del Decreto ley 2363 de 2015, la Agencia Nacional de Tierras con el objeto de ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Que la Agencia Nacional de Tierras - ANT-, es una agencia estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, adscrita al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, creada por el Decreto 2363 de 2015, encargada de ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para lo cual deberá gestionar el acceso a la tierra como factor productivo, lograr la seguridad jurídica sobre esta, promover su uso en cumplimiento de la función social de la propiedad, y administrar y disponer de los predios rurales de propiedad de la Nación.

Que a partir de la entrada en vigencia del Decreto 2363 de 2015, todas las referencias normativas hechas al INCORA o al INCODER en relación con los temas de ordenamiento social de la propiedad rural deben entenderse referidas a la Agencia Nacional de Tierra- ANT-.

En desarrollo de lo anterior y de conformidad con las facultades establecidas en el numeral 1 del artículo 24 del Decreto 2363 de 2015, corresponde a la Subdirección de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión *"Adelantar y decidir los procedimientos y actuaciones administrativas de acceso a tierras, titulación de bienes baldíos, adjudicación de bienes fiscales patrimoniales y adjudicaciones de bienes en cumplimiento de programas especiales de dotación de tierras fijados por el gobierno nacional, que a la fecha de entrada en operación de la Agencia Nacional de Tierras se encuentren en trámite y no hayan sido resueltos por el Instituto Colombiano de Desarrollo Rural."*

Que de acuerdo con el análisis formal realizado al proceso No. B68074500752009 se observa:

Que el señor QUERUBIN LOPEZ LOPEZ, el día 22 de septiembre de 2009, presentó ante el INCODER, solicitud de adjudicación del predio denominado LA CEIBA, ubicado en el centro poblado INDIO BAJO, municipio SIMACOTA, departamento SANTANDER.

Que en el expediente reposa levantamiento topográfico del predio LA CEIBA.

Que mediante auto No. 20091802063 de fecha 07 de octubre de 2009, fue aceptada la solicitud de adjudicación sobre el predio baldío LA CEIBA, disponiendo entre otras, la práctica de la diligencia de inspección ocular al referido predio, realizada el 30 de octubre de 2009.

Que actualmente el expediente se encuentra con RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 02096 de fecha 01 de diciembre de 2009 proferida por INCODER, la cual no fue notificada al solicitante.

No obstante, con ocasión al llamado de prevención presentado por la Procuraduría 25 Judicial II Ambiental, se hace necesario realizar la revisión técnico jurídica del expediente con el fin de verificar si fueron cumplidas las actuaciones administrativas del procedimiento efectuadas por INCODER, así como observar el cumplimiento de los requisitos subjetivos y objetivos para la adjudicación; previo a la notificación de la RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 02096 de fecha 01 de diciembre de 2009, al solicitante.

Que con el fin de impulsar expedientes que cuentan con actos administrativos definitivos, pendientes de notificación y/o formalización, se suscribió el Convenio de Asociación 904 de 2018 entre la Agencia Nacional de Tierras y la Fundación Panamericana Para el Desarrollo FUPAD, en el marco del cual, se hizo la revisión técnico jurídica del expediente No. B68074500752009.

En consecuencia, se avocará conocimiento del proceso No. B68074500752009, sobre el predio denominado LOTE URBANO, ubicado en el centro poblado LA CEIBA, municipio SIMACOTA, departamento SANTANDER, solicitado en adjudicación por el señor QUERUBIN LOPEZ LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 5756412, el cual se encuentra para NOTIFICAR la RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 02096 de fecha 01 de diciembre de 2009, al solicitante

Atendiendo a lo anterior y de conformidad con la base de datos de la Registraduría Nacional de Estado Civil, se evidencia que el estado de la cédula de ciudadanía No. 5756412, correspondiente al señor QUERUBIN LOPEZ LOPEZ, se encuentra cancelada por muerte,

Auto No. 305- de fecha 22 MAR 2019  
"Por medio del cual se avoca conocimiento"

En consideración a lo anterior, el suscrito subdirector de Acceso a Tierras por Demanda y Descongestión,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Avocar conocimiento del proceso No. B68074500752009, sobre el predio denominado LA CEIBA, con una extensión superficial de 0 ha 4402 M2, ubicado en el departamento SANTANDER, municipio SIMACOTA, centro poblado INDIO BAJO, solicitado en adjudicación por el señor QUERUBIN LOPEZ LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 5756412.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Publicar la RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 02096 de fecha 01 de diciembre de 2009, de conformidad con el artículo 46 del del Decreto 01 de 1984.

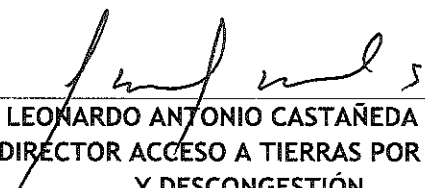
**ARTÍCULO TERCERO:** Contra el presente Acto Administrativo no procede recurso alguno de conformidad con el artículo 49 del Decreto 01 de 1984.

**ARTÍCULO CUARTO:** Comuníquese a la Procuraduría Ambiental y Agraria mediante el correo electrónico institucional y/o físico.

**ARTÍCULO QUINTO:** Publíquese el presente auto en la página web de la Agencia Nacional de Tierras.

Dado en la ciudad de Bogotá D.C. a los 22 MAR 2019.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

  
LEONARDO ANTONIO CASTAÑEDA CELIS  
SUBDIRECTOR ACCESO A TIERRAS POR DEMANDA  
Y DESCONGESTIÓN

Proyectó: Monica Rodriguez  
Revisó: Edward Sandoval  
Aprobó: Carolina Lozada Urrego